

Генеральный директор УО  
Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 34А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	490 181,89	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	283 600,10	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	717 277,91	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	2 703 191,20	ежедневно	руб/кв.м.	37,55
Техническое обслуживание инженерного оборудования	2 081 105,23	ежедневно	руб/кв.м.	28,91
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 236,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	6 478,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	210 180,78	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	27 352,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	254 808,21	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	13 316,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	13 316,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	496 654,98	ежедневно	руб/кв.м.	6,90
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	13 310,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>7 323 009,96</b>	-	-	<b>101,74</b>